

Soluções

Que

Levam

Mais

Longe...

MISSÃO

Encontrar as melhores soluções para resolver todas as questões dos nossos clientes em aspectos relacionados com a utilização, produção e gestão de energia, primando pelo dinamismo, inovação, rigor, qualidade e adaptação às reais necessidades dos nossos clientes.

A BLB Engenharia oferece serviços de auditoria energética e de processo, bem como, "power savings consulting" em consumidores intensivos de energia, aliados a pacotes financeiros que permitem actuar numa dinâmica "pay as you save".

RESULTADOS

- Redução da intensidade energética;
- Redução da factura energética do cliente;
- Aumento da competitividade e eficiência dos nossos clientes.

Certificação Energética e Ar Interior de Edifícios (SCE)



Certificação
Energética
e Ar Interior
EDIFÍCIOS



Enquadramento

O Sistema de Certificação Energética e Qualidade do Ar Interior de Edifícios (SCE) e respectivos regulamentos (*Regulamento dos Sistemas Energéticos e de Climatização dos Edifícios – RSECE; Regulamento das Características de Comportamento Térmico dos Edifícios - RCCTE*) foram instituídos pelos Decretos-Lei nº 78, 79 e 80 de 2006. Este pacote legislativo veio dar cumprimento à Directiva 2002/91/CE, de 16 de Dezembro de 2002, que impôs aos Estados-Membros da União Europeia a emissão ou existência de **Certificados Energéticos** nos seguintes casos:

- Para obter licença de utilização em edifícios novos;
- Aquando de uma reabilitação importante de edifícios existentes (custo >25% do valor do edifício sem terreno);
- Periodicamente para todos os edifícios públicos (de serviços) com mais de 1.000m²;
- Aquando da locação ou venda de edifícios de habitação e de serviços existentes (validade do certificado: máx. de 10 anos).

O início da aplicação dos novos regulamentos data de 3 de Junho de 2006 mas só a **1 Janeiro de 2009** se deu início à aplicação do SCE a todos os edifícios, incluindo os existentes.

Quase todos os edifícios estão abrangidos pelo SCE, excepções feitas aos edifícios utilizados como lugar de culto, edifícios industriais e agrícolas destinados a actividades de produção, garagens, armazéns não climatizados, edifícios em zonas históricas ou edifícios classificados, infra-estruturas militares e edifícios afectos a forças de segurança.



Documentos necessários para apresentação de proposta e caracterização da envolvente:

- Plantas, alçados de arquitectura e de estruturas actualizadas;
- Memória descritiva e justificativa do projecto de arquitectura;
- Preenchimento e devolução das tabelas I e II.

Certificação Energética e Ar Interior de Edifícios (SCE)

SEGURANÇA

- Serviço de qualidade executado por Técnicos Especializados;
- Privilegiamos a segurança, salvaguardando as pessoas e as instalações.

CONFORTO

Gestão de todo o processo, com uma intervenção mínima por parte do Cliente.

SERVIÇOS ASSOCIADOS

- Consultoria para ao aumento da Eficiência Energética e redução dos custos energéticos;
- Gestão de Consumos Energéticos / Gestor de Energia;
- Monitorização energética em tempo-real e via Web;
- Integração e optimização de processos;
- Análise de viabilidade técnica e económica;
- Promoção de projectos de eficiência energética sem investimento do cliente.

CONTACTOS

BLB - Bilobite Engenharia. Lda.
UPTEC - Parque Tecnológico da Universidade do Porto - Rua Actor Ferreira da Silva, n.º 100 sala B4
4200-298 Porto, Portugal
Tel: (+351) 22 030 1549/41
Fax: (+351) 22 030 1540
Email: info@blbeng.com
URL: www.blbeng.com



Tabela I - As informações da Tabela I têm como objectivo averiguar a quantidade de informação disponível e potencialmente disponibilizada pelo cliente para a auditoria e certificação.

DOCUMENTAÇÃO	EXISTE	NÃO EXISTE	OBSERVAÇÕES
Caracterização dos sistemas energéticos do edifício			
Relatórios de auditorias anteriores			
Plantas de electricidade actualizadas			
Memória descritiva e justificativa do projecto de electricidade			
Telas finais e esquemas de princípio de funcionamento das várias redes de fluidos (AVAC – Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado)			
Memória descritiva do projecto AVAC			
Manual de operação da instalação AVAC (Anexo XIV RSECE)			
Catálogo e manuais das famílias de equipamentos			
Listagem de unidades autónomas (<i>splits</i>), bem como potência, modelo e fabricante			
Horários de exploração e "set-points" de cada sistema/equipamento de AVAC			
Plano de Manutenção Preventiva (PMP)			
Iluminação e elevadores			
Listagem de lâmpadas instaladas e respectivas quantidades por zona, com identificação do tipo e potência			
Horários de cada circuito de iluminação			
Listagem de elevadores, sua localização e dados técnicos			
Caracterização da utilização do edifício			
Identificação e caracterização das áreas de uso especial (cafetarias, salas de impressão e cópia, laboratórios, áreas de armazenagem, etc.)			
Horário de funcionamento e padrão de ocupação			
Facturas energéticas (e.g. electricidade, gás e gasóleo) referentes aos últimos 3 anos			

Tabela II - As informações da Tabela II são elementos fundamentais (caso se aplique) para que o processo de auditoria e certificação possa ser reconhecido. Isto significa que o cliente terá de ter em sua posse toda esta documentação e, no caso de adjudicação do serviço, facultá-la à empresa auditora.

Outras informações que devem ser fornecidas			
Credenciais do técnico responsável pela instalação (TRF) (Art. 21º RSECE)			
Credenciais dos técnicos TIM e TQAI (Art. 22º RSECE)			
Dossier de registo de medições (Anexo IV RSECE), se aplicável			
Dossier de inspecção das caldeiras e <i>chillers</i> (Art.s 20º e 36º RSECE)			
Dossier de registo de inspecções e ensaio (Art. 35º e anexo XIV RSECE), se aplicável			
Dossier de registos de manutenção (Art.s 19º e 21º RSECE)			